

Vandœuvre-lès-Nancy

Une collecte solidaire en faveur des étudiants en difficulté

Face à la précarité étudiante, une initiative solidaire a rassemblé plus de 250 jeunes à la salle Yves-Coppens.

Grâce à l'engagement d'associations et de bénévoles, des boîtes contenant divers dons ont été collectées et distribuées. Un élan de générosité qui pourrait être reconduit. Le service jeunesse et sport, en partenariat avec l'association 5e Art d'Hayette El Mansouri, a organisé l'« Opération boîte à chaussures » en faveur des étudiants en difficulté. Plus de 250 participants se sont réunis à la salle Yves-Coppens pour cette action solidaire.

Grâce aux bénévoles et aux associations partenaires, 220 boîtes ont été distribuées, bien que la demande ait dépassé l'offre. « La précarité et l'isolement des étudiants me touchent particulièrement », a souligné l'organisatrice, qui a mené ce projet en dehors de ses fonctions habituelles.

Si la collecte a rencontré quelques obstacles, la générosité a



220 étudiants ont reçu une boîte à chaussures remplie de produits de 1^{re} nécessité.

été au rendez-vous : certains donateurs ont offert plusieurs boîtes, Emmaüs a contribué avec un chèque de 250 €, et 200 bons d'achat ont été collectés.

L'initiative a suscité une forte émotion et de nombreux étudiants ont exprimé leur souhait de voir l'opération reconduite. Des commerces et associations ont déjà manifesté leur intérêt pour une future édition.

Art-sur-Meurthe • Philippe Richard a dirigé quatre restaurants, à 58 ans, il se lance dans les pizzas

Dans notre édition du 4 mars, une erreur s'est glissée dans l'article « Il a dirigé quatre restaurants, à 58 ans, il se lance dans les pizzas ». Il s'agit de Philippe Richard et non de Philippe Gérard. Toutes nos excuses.

Jarville-la-Malgrange

Un marathon de création de jeux vidéo inspiré par la science



Le Prix du public a été remis à l'équipe de Pictower.

La Scientific Game Jam a réuni, à Jarville, soixante-cinq participants et quinze mentors autour d'un marathon de 48 heures dédié à la création de prototypes de jeux vidéo sur une thématique scientifique. Cet événement, qui mêle programmation, design et vulgarisation scientifique, met en collaboration développeurs, game designers, graphistes et chercheurs.

Les visiteurs ont eu l'opportunité de tester en avant-première les jeux créés, d'échanger avec les participants et de voter pour leur projet favori avant l'intervention du jury final.

Remise des prix

Le Prix du public revient à

Pictower, un jeu d'interprétation d'images, dont le but est l'analyse de la réaction du joueur à une image.

Le 1^{er} prix va au jeu vidéo *Les Chevaliers du quantique* où le joueur s'attaque à des ennemis avec différents sorts lors d'énigmes, les sorts des ennemis représentant des règles de mécanique quantique, dont le but est de montrer les travaux du chercheur doctorant avec les particules ; le 2^e prix est attribué à un jeu de plateau *Terre à vue* dont le titre est une contribution scientifique au Gabon à travers l'œuvre des missionnaires ; le 3^e prix à *Clean sewer*, jeu vidéo de chimie dont le but est de dépolluer l'eau avec différentes argiles.

Vandœuvre-lès-Nancy

Immobilier : des prix attractifs et une forte demande

Deuxième ville de Meurthe-et-Moselle, Vandœuvre-lès-Nancy bénéficie d'un marché immobilier actif. La présence d'un important pôle universitaire et hospitalier influence la demande, tandis que certains secteurs restent très prisés. Tour d'horizon des tendances du moment.



Julien Vise est le directeur de l'agence Guy-Hoquet.

Le marché immobilier de Vandœuvre-lès-Nancy se distingue par la coexistence de deux types de logements. D'un côté, des quartiers pavillonnaires comme Bois-le-Duc, la rue du Beaujolais ou la rue du Morvan regroupent des maisons individuelles. De l'autre, le boulevard de l'Europe, entre le rond-point du vélodrome et la place de Paris, est marqué par la présence d'immeubles collectifs.

Une forte demande : étudiants et salariés du CHU

Avec ses nombreuses facultés – sciences, médecine, dentaire – et ses écoles d'ingénieurs telles que l'Ensaia et Polytech, Vandœuvre se positionne comme un pôle universitaire majeur. Cette attractivité se tra-



Dans le vieux village de Vandœuvre, quartier au charme atypique, difficile de trouver une maison à acheter.

Photo Cédric Jacquot

duit par une forte demande de logements étudiants, notamment à proximité des établissements. Une part significative des acheteurs, environ 30 %, est représentée par des parents souhaitant loger leurs enfants. Le reste des transactions est majoritairement réalisé par des investisseurs locatifs. Outre les étudiants, la ville séduit aussi les salariés du centre hospitalier universitaire (CHU) et ceux travaillant sur le plateau de Brabois.

Proximité avec leur lieu de travail et accès facilité aux axes routiers sont des critères déterminants pour ces acquéreurs.

Un marché dynamique mais contrasté

Dans certains secteurs, l'offre peine à répondre à la demande.

« À ce jour, nous n'avons qu'une seule maison à la vente dans le vieux village, c'est bien peu ! », confie Julien Vise, directeur de l'agence Guy-Hoquet.

Côté prix, le marché reste accessible. Dans la tour Montet-Octroi, le mètre carré se négocie entre 1000 et 1100 €. Sur le plateau de Brabois, le prix atteint 2000 € le m² pour une maison. Pour un appartement en résidence avec balcon, il faut compter entre 125 000 et 135 000 €.

Comparée à d'autres communes du secteur, Vandœuvre-lès-Nancy affiche des tarifs inférieurs à Saint-Max, Essey-lès-Nancy ou Malzéville, mais reste plus chère que Jarville-la-Malgrange. Un positionnement qui conforte son attractivité sur le marché immobilier local.

« Nous ne quitterions Vandœuvre sous aucun prétexte »

Le service senior du CCAS a organisé un après-midi carnaval. Au programme : danse avec l'orchestre Pereira, beignets et cidre et concours récompensant les personnes déguisées. L'occasion pour le maire Patrice Donati de saluer les 89 aînés. La piste de danse ne s'est vidée que le temps du goûter. C'est Arlette Finance, la belle Andalouse, qui a gagné le concours de déguisement par tirage au sort.

Parmi les danseurs, Émeline et Gérard Forté, Vandépériens depuis 1973 ; ils partagent un peu de leur histoire. « J'ai rencontré ma femme lors de mon service militaire en Moselle. Ce n'était pas évident de la convaincre de venir en Lorraine, mais, aujourd'hui, nous ne partirions pour rien au monde. Nous avons envisagé une retraite dans le Sud, mais, ici, nous avons tout sous la main. Lorsque nous nous sommes mariés, nous avons emménagé aux Bizets, nous étions les 5^e locataires. Nous



Émeline et Gérard Forté : « Ici, on a tout sous la main. »

avons vu se construire les immeubles de la ZUP, puis le parc Richard-Pouille. En 1989, nous avons décidé d'emménager square d'Oslo pour bénéficier d'un balcon. Nous ne quitterions Vandœuvre sous aucun prétexte. Nos enfants ont été scolarisés ici, nous avons tout à proximité. » Marie-Jeanne Brungard, adjointe au maire, et Isabelle Benot, responsable du pôle seniors, rappellent que plusieurs événements sont prévus dans les mois à venir. Le

13 mars, un nouveau rendez-vous est donné au château du Charmois pour l'information sur deux séjours de huit jours, l'un en Normandie à la fin juin, l'autre à La Bresse début septembre, en partenariat avec l'ANCV et la Carsat, avec une possibilité de financement, via la carte Horizon. Dès le mois d'avril, des sorties d'une ou deux journées seront aussi organisées. « Les courriers d'information avec les dates seront bientôt envoyés aux participants. »